

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О Порядке отчуждения древесины, находящейся в муниципальной собственности города Новосибирска, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, или землях, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить Порядок отчуждения древесины, находящейся в муниципальной собственности города Новосибирска, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, или землях, государственная собственность на которые не разграничена (приложение).

2. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПОРЯДОК
отчуждения древесины, находящейся в муниципальной собственности
города Новосибирска, полученной из срубленных, спиленных, срезанных
стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях),
находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, или
землях, государственная собственность на которые не разграничена

1. Общие положения

1. Порядок отчуждения древесины, находящейся в муниципальной собственности города Новосибирска, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, или землях, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и устанавливает порядок проведения мероприятий по отчуждению древесины.

2. Порядок не распространяется на древесину, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации.

3. Продавцом древесины при ее реализации от имени мэрии города Новосибирска выступает управление природоохранной деятельности мэрии города Новосибирска, входящее в структуру департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, осуществляющее данные полномочия в соответствии с Положением об управлении природоохранной деятельности мэрии города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 29.05.2026 № 5232, и подведомственное ему муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Лесхоз» (далее - продавец), которое в целях организации продажи древесины на торгах вправе привлекать юридические лица, а также физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Функции по определению начальной цены продажи древесины на аукционе на право заключения договора купли-продажи древесины (далее -

аукцион), величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукционов и их изменений, существенных условий договора купли-продажи древесины (далее - договор купли-продажи), а также по заключению договора купли-продажи осуществляются исключительно продавцом.

Права и обязанности юридических лиц и физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, которые привлекаются для организации продажи древесины, определяются заключенными с ними муниципальными контрактами.

4. Цена древесины определяется продавцом в соответствии со ставками платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, устанавливаемыми правовым актом мэрии города Новосибирска.

5. Реализация древесины без торгов осуществляется лицу, использующему в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившего древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее - пользователь земельного участка).

В случае получения продавцом от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины без проведения торгов (далее - согласие на выкуп), продавец в течение 5 рабочих дней направляет пользователю земельного участка 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

6. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения от продавца проекта договора купли-продажи направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

7. Согласие на выкуп либо отказ от выкупа направляется продавцу пользователем земельного участка в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке.

8. Ответственность за достоверность представленной продавцу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

9. Взаимодействие продавца и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

10. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в случае:

отсутствия пользователя земельного участка;

непредставления пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;

непоступления продавцу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

11. В случае поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины без проведения торгов (далее - отказ от выкупа) или в случаях, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме.

12. Начальная цена продажи древесины на аукционе определяется продавцом в порядке, предусмотренном пунктом 4 настоящего Порядка.

13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки в аукционе;

если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

14. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за древесину.

15. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона, или, если аукцион признан несостоявшимся, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем, или с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или с единственным принявшим участие в аукционе участником.

16. В период проведения торгов, а также в период реализации древесины в случае признания торгов несостоявшимися, древесина находится на ответственном хранении пользователя земельного участка, а в случае отсутствия пользователя земельного участка — на ответственном хранении учреждения, подведомственного продавцу.
